

ELEMENT PROJEKTU: PROJEKT TECHNICZNY

NAZWA
ZAMIERZENIA
BUDOWLANEGO: PRZEBUDOWA ZEJŚCIA ZEWNĘTRZNEGO DO
ZAPLECZA KUCHENNEGO KOMPLEKSU
BUDYNKÓW SZKOŁY PODSTAWOWEJ W
GORZKOWICACH

ADRES: 97-350 GORZKOWICE, UL.KOŚCIELNA 20

KATEGORIA OBIEKTU: IX

IDENTYFIKATOR DZIAŁKI
EWIDENCYJNEJ: 101003_2.0008.296

INWESTOR: GMINA GORZKOWICE
97-350 GORZKOWICE, UL.SZKOLNA 3

DATA: MAJ 2024 ROK

OPRACOWUJĄCY DANĄ CZĘŚĆ PROJEKTU BUDOWLANEGO:

ARCHITEKTURA
PROJEKTANT:

MGR. INŻ. ARCH MARCIN TWARDOWSKI
UPR. NR 34/B-697/ŁOIA/07

mgr inż. architekt Marcin Twardowski

uprawnienia budowlane w specjalności
architektonicznej do projektowania bez ograniczeń
nr 34/B-697/ŁOIA/07

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Dane ogólne
2. Opis budynku
3. Projekt przebudowy zejścia zewnętrznego do zaplecza kuchennego

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Nr rys.

- | | | |
|---|--------------------------------|-------|
| 1 | Plan sytuacyjny | 1:500 |
| 2 | Zejsście wraz z murem oporowym | 1:50 |

III. DOŁĄCZANE DOKUMENTY

1. Oświadczenie projektanta
2. Uprawnienia projektanta
3. Przynależność do izby

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. DANE OGÓLNE

1.1 INWESTOR

Gmina Gorzkowice z siedzibą w Gorzkowicach przy ul.Szkolnej 3.

1.2 PODSTAWA OPRACOWANIA

- Umowa z Inwestorem,
- Oględziny budynku dokonane przez projektanta,
- Uzgodnienia z Inwestorem,
- Dokumentacja archiwalna budynku,
- Inwentaryzacja budynku,
- Normy i przepisy budowlane,

1.3 PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa zejścia zewnętrznego do zaplecza kuchennego kompleksu budynków Szkoły Podstawowej im. Henryka Sienkiewicza w Gorzkowicach usytuowanych w Gorzkowicach przy ul.Kościelnej 20.

2. OPIS BUDYNKU

2.1 PLAN SYTUACYJNY

Teren objęty projektem obejmuje działkę nr 296 w obrębie 8 Gorzkowice. Na działce zlokalizowane są budynki szkoły wraz salą gimnastyczną i halą sportową oraz boiska sportowe, parkingi, zieleń niska i wysoka.

Teren wokół budynków jest zagospodarowany – chodniki oraz zieleń niska.

2.2 OGÓLNY OPIS BUDYNKU

2.2.1 Dane główne

Budynek szkoły składa się z trzech części – starej części, nowej części oraz hali sportowej – wybudowanych w różnych okresach.

Zejsście objęte projektem zlokalizowane jest przy budynku nowej części szkoły od strony zachodniej.

2.2.2 Zejsście

Ściany muru oporowego zejścia wykonane z cegły ceramicznej pełnej otynkowane. Schody z elementów betonowych wylewanych. Balustrada stalowa. Teren przyległy utwardzony z kostki betonowej.

2.3 WNIOSKI I ZALECENIA

Po wykonaniu projektowanego docieplenia warstwami styropianu szerokość użytkowa zejścia wynosiłaby 80-85cm. Aby poprawić funkcjonalność zejścia zaleca się wykonanie nowego muru oporowego oraz nowych schodów zejściowych.

3. PROJEKT PRZEBUDOWY ZEJŚCIA ZEWNĘTRZNEGO DO ZAPLECZA KUCHENNEGO

Projektuje się:

- rozbiórkę istniejącego zejścia zewnętrznego
- budowę nowego zejścia zewnętrznego

3.1 ZABEZPIECZENIE PRAW OSÓB TRZECICH

Przed przystąpieniem do robót budowlanych należy:

- wykonać zabezpieczenie wykopów,
- wyznaczyć strefę niebezpieczną wokół wykopów – ogrodzona i oznakowana w sposób uniemożliwiający dostęp osób postronnych (wielkość strefy powinna być zgodna z zaleceniami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych z dnia 6 lutego 2003 roku),

Teren działki po zakończeniu prac oczyścić i przywrócić do stanu pierwotnego.

3.2 PRZEBUDOWA ZEJŚCIA ZEWNĘTRZNEGO

3.2.1 Prace rozbiórkowe

Istniejącą balustradę zdemontować w całości. Balustrada jest przewidziana do ponownego montażu.

Schody rozebrać wraz z przyległym chodnikiem i warstwami podbudowy.

Mur oporowy należy rozebrać do poziomu ław fundamentowych. Prace rozbiórkowe należy prowadzić ręcznie. Wykopy zabezpieczyć przed samozasypaniem oraz przed wtargnięciem osób trzecich.

Materiał z rozbiórki zutylizować.

UWAGA:

Prac ziemnych nie prowadzić poniżej poziomu ław fundamentowych budynku przyległego do muru oporowego.

3.2.2 Budowa nowego zejścia

Mur oporowy oraz schody wykonać z elementów prefabrykowanych zgodnie z rys. nr 2.

Do wykonania schodów należy stosować prefabrykowane bloki schodowe o wymiarach 15x38x150cm.

Do budowy muru oporowego należy stosować prefabrykaty żelbetowe typu L w klasy obciążeń $q=16,7 \text{ kN/m}^2$ i wymiarach: wysokości 230cm, długości 99/49cm. Ze względu na przewidywaną kolizję projektowanego muru oporowego z istniejącą ławą fundamentową budynku sąsiedniego element bezpośrednio przyległy do ściany budynku należy zastosować niższy (proponowane wymiary: wysokość 180cm, długość 49cm). Element ten należy posadowić powyżej poziomu górnej płaszczyzny ławy.

Sposób mocowania poszczególnych elementów ze sobą należy wykonać zgodnie z technologią producenta.

UWAGA:

Elementy zamawiać po wykonaniu wykopów i sprawdzeniu rzeczywistych wymiarów ław fundamentowych budynku oraz poziomu ich posadowienia.

3.2.3 Podbudowa

Elementy prefabrykowane muru i schodów należy posadowić na następujących warstwach zaczynając od spodu:

- warstwa mrozoodporna z tłuczenia 0-31,5mm stabilizowanego mechanicznie grubości minimum 30 cm – poziom spodu nie płycej niż 100cm poniżej poziomu niższego chodnika,
- warstwa betonu C16/20 gr.15cm
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 gr.5cm

Warstwę mrozoodporną należy wykonać równiej wzdłuż pionowej zewnętrznej płaszczyzny prefabrykatu o grubości 30cm tak, aby połączyć warstwy mrozoodporne znajdujące się pod prefabrykatem i pod schodami/chodnikiem.

3.2.4 Nawierzchnie z kostki

Płaszczyznę chodnika wewnątrz zejścia wykonać z kostki brukowej gr. 8cm. Kostkę układać na podsypce cementowo-piaskowej 1:4 gr.3cm i warstwie mrozoodpornej z tłuczenia 0-31,5mm stabilizowanego mechanicznie gr.15cm. Warstwę mrozoodporną należy połączyć z analogiczną warstwą wykonaną wzdłuż zewnętrznej pionowej płaszczyzny prefabrykatów muru oporowego.

Płaszczyznę chodnika na poziomie terenu wykonać z istniejącej rozebranej kostki na warstwach analogicznych jak wewnątrz zejścia. Spadki dostosować do poziomu wykonanych schodów oraz terenów sąsiednich. Stosować spadki na zewnątrz od ściany budynku.

3.2.5 Balustrada

Istniejącą zdemontowaną balustradę należy ponownie zamontować na górnej płaszczyźnie muru oporowego. W tym celu należy odciąć istniejące stalowe marki mocujące oraz w ich

miejscu zamontować nowe zgodnie z rysunkiem nr 2. Nowe marki wykonać z płaskownika gr.6mm i szerokości 100mm wygiętego w kształt litery „U”. Elementy spawać ze sobą na spoiny pachwinowe na całej długości obwodu rur balustrady. Balustrady mocować do muru stosując pręty gwintowane Ø12mm wraz z nakrętkami.

Całość balustrady oczyścić z powłok malarskich oraz pomalować farbą podkładową i wierzchniego krycia.

3.2.6 Zadaszenie

Na istniejącym zadaszeniu zamontować rynnę oraz rurę spustową. Wykonać nowe krycie połączeń dachowej.

3.3 KOLORYSTYKA

Elementy prefabrykowane w kolorze jasno szarym.

Balustrada w kolorze grafitowym – RAL 7024.

Opracował:

mgr inż. architekt Marcin Twardowski



mgr inż. architekt Marcin Twardowski

uprawnienia budowlane w specjalności
architektonicznej do projektowania bez ograniczeń
nr 34/B-697/LQIA/07

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA



- OPIS BUDYNKÓW:
1. STARA CZĘŚĆ – CZĘŚĆ EDUKACYJNA
 2. STARA CZĘŚĆ – ŁĄCZNIK
 3. STARA CZĘŚĆ – SALA GIMNASTYCZNA
 4. NOWA CZĘŚĆ – GŁÓWNE WEJŚCIE
 5. NOWA CZĘŚĆ – CZĘŚĆ EDUKACYJNA
 6. HAŁA SPORTOWA – ŁĄCZNIK
 7. HAŁA SPORTOWA Z ZAPLECZEM
 8. GARAŻ

- LEGENDA:
-  BUDYNEK OBJĘTY PROJEKTEM
 -  DZIAŁKI OBJĘTE PROJEKTEM

NAZWA I ADRES OBIEKTU : PROJEKT TECHNICZNY PRZEBUDOWY ZEJŚCIA ZEWNĘTRZNEGO KUCHENNEGO KOMPLEKSU BUDYNKÓW SZKOŁY GORZKOWICE, UL.KOŚCIELNA 20	
INWESTOR: GMINA GORZKOWICE, GORZKOWICE, UL.SZKOLNA 3	
RYSunek : PLAN SYTUACYJNY	SKALA : 1:500
OPRACOWAŁ: mgr inż. architekt Marcin Twardowski upr. nr: 34/B–697/L01A/07	DATA: 04.2024
UWAGI :	Nr rys. : 1

PRZEKRÓJ A-A

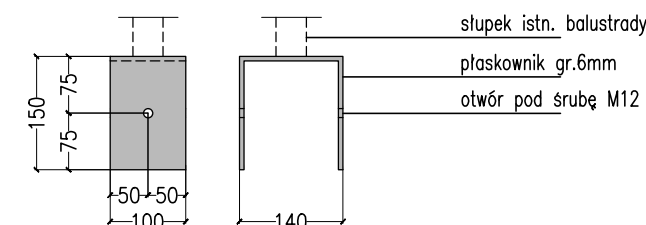
STAN ISTNIEJĄCY

Prefabrykowane ściany oporowe typu L:
P-1
klasa obciążeń $q=16,7 \text{ kN/m}^2$
wymiary: wys.230cm, dł.99cm
ilość – 7 szt.
P-2
klasa obciążeń $q=16,7 \text{ kN/m}^2$
wymiary: wys.230cm, dł.49cm
ilość – 1 szt.
P-3
klasa obciążeń $q=16,7 \text{ kN/m}^2$
wymiary: wys.180cm, dł.49cm
ilość – 1 szt.

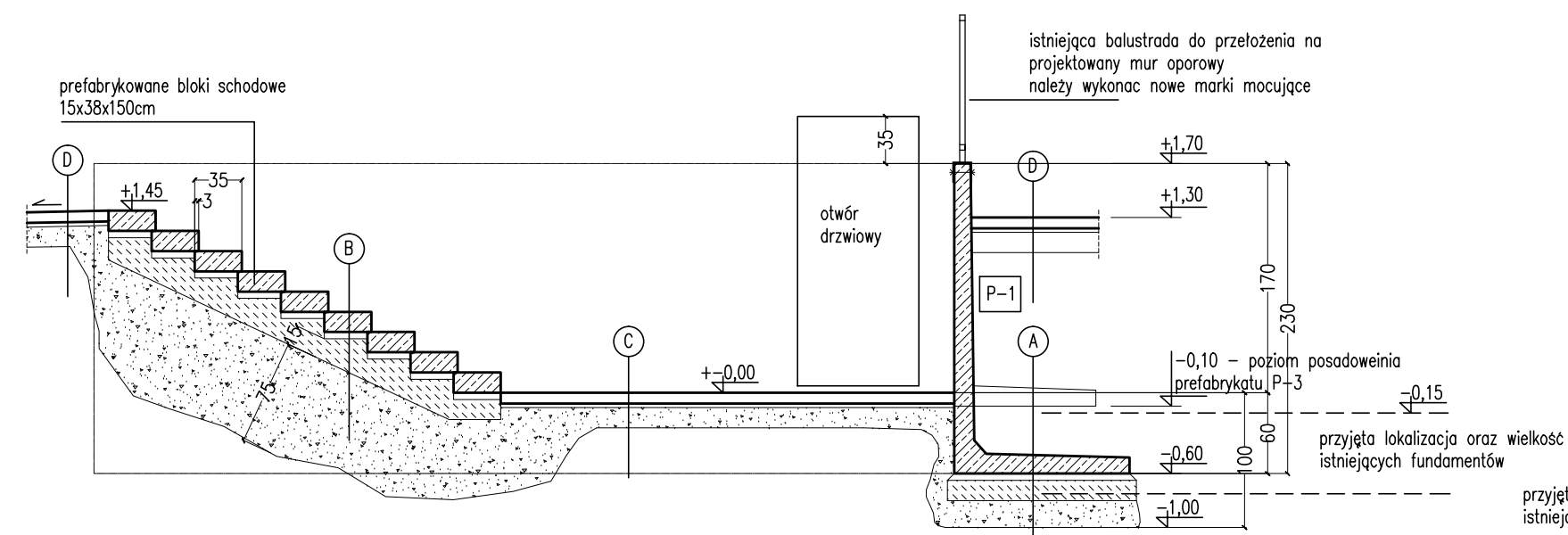
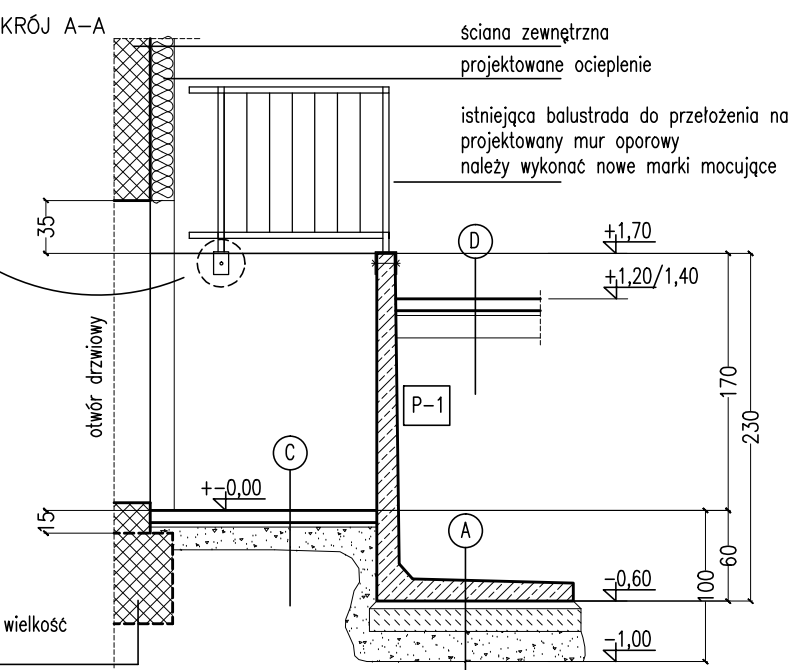
UWAGA:
Prefabrykaty dobrano do przyjętych założeń lokalizacji fundamentów budynku. Po wykonaniu wykopów należy sprawdzić możliwość montażu zaproponowanych prefabrykatów (głównie "P-3")

RZUT

MARKA BALUSTRADY



PRZEKRÓJ A-A



- A**

 - prefabrykowane ściany oporowe typu L
 - podsyпка cementowo-piaskowa 1:4 gr.5cm
 - warstwa betonu C16/20 gr.15cm
 - warstwa mrozoodporna
 - tłuczeń 0–31,5mm stabilizowany mechanicznie grubości do poziomu przemarzania
 - nośne podłoże gruntowe

B

 - prefabrykowane bloki schodowe 15x38x150cm
 - podsyпка cementowo-piaskowa 1:4 gr.5cm
 - warstwa betonu C16/20 gr.15cm
 - warstwa mrozoodporna
 - tłuczeń 0–31,5mm stabilizowany mechanicznie grubości do poziomu przemarzania
 - nośne podłoże gruntowe

C

 - kostka betonowa gr.8cm
 - podsyпка cementowo-piaskowa 1:4 gr.3cm
 - warstwa mrozoodporna
 - tłuczeń 0–31,5mm stabilizowany mechanicznie gr.15cm
 - podłoże gruntowe

D

 - istn. kostka betonowa do przełożenia
 - podsyпка cementowo-piaskowa 1:4 gr.3cm
 - warstwa mrozoodporna
 - tłuczeń 0–31,5mm stabilizowany mechanicznie gr.15cm
 - podłoże gruntowe

NAZWA I ADRES OBIEKTU : PROJEKT TECHNICZNY PRZEBUDOWY ZEJŚCIA ZEWNĘTRZNEGO DO ZAPLECZA KUCHENNEGO KOMPLEKSU BUDYNKÓW SZKOŁY GORZKOWICE, UL.KOŚCIELNA 30	
INWESTOR: GMINA GORZKOWICE, GORZKOWICE, UL.SZKOLNA 3	
RYСУNEK : ZEJŚCIE WRAZ Z MUREM OPOROWYM	SKALA : 1:50
OPRACOWAŁ: mgr inż. architekt Marcin Twardowski upr. nr: 34/B-697/L0IA/07	DATA: 04.2024
UWAGI :	Nr rys. : 2

III. DOŁĄCZANE DOKUMENTY

10.05.2024

Marcin Twardowski
upr. nr 34/B-697/ŁOIA/07
LO-0564

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Niniejszym oświadczam, iż projekt techniczny sporządzony dla zamierzenia budowlanego :

PRZEBUDOWA ZEJŚCIA ZEWNĘTRZNEGO DO ZAPLECZA KUCHENNEGO
KOMPLEKSU BUDYNKÓW SZKOŁY PODSTAWOWEJ W GORZKOWICACH
PRZY UL.KOŚCIELNEJ 20

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. architekt Marcin Twardowski

uprawnienia budowlane w specjalności
architektonicznej do projektowania bez ograniczeń
nr 34/B-697/ŁOIA/07



IZBA ARCHITEKTÓW
RZESZA POLSKIEJ

KOMISJA KWALIFIKACYJNA
ŁÓDZKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY ARCHITEKTÓW

L.dz. OKK/419/07w

Łódź, dnia 8 grudnia 2007 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016, dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i 1364 oraz Nr 169, poz. 1419 oraz z 2006 r. Nr 12, poz. 63), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1347), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682).

stwierdza się, że

Pan mgr inż. architekt **Marcin Paweł Twardowski** ur. 09.01.1971r. w Łodzi
posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową i nadaje się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE Nr 34/B-697/ŁOIA/07

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

1. Przewodniczący OKK – mgr inż. arch. Andrzej Piech -
2. Wiceprzewodniczący OKK – mgr inż. arch. Dariusz Kruk -
3. Sekretarz OKK – mgr inż. arch. Wojciech Walter -
4. Członek OKK – mgr inż. arch. Paweł Czajka -
5. Członek OKK – dr inż. arch. Przemysław Szymański -
6. Członek OKK – mgr inż. arch. Krzysztof Wichliński -
7. Prawnik – mgr Krystyna Biernacka-Puzder -

Otrzymują:

1. Pan mgr inż. arch. Marcin Twardowski
ul. Chrobrego 29, 95-039 Sokolniki Las
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa
3. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów
Al. Kościuszki 33/35, 90-418 Łódź
4. a/a

**Za zgodność
z oryginałem**

mgr inż. architekt Marcin Twardowski

uprawnienia budowlane w specjalności
architektonicznej do projektowania bez ograniczeń
nr 34/B-697/ŁOIA/07

W dniu 14.09.2007r. za wydanie decyzji wniesiono opłatę skarbową w wysokości 10 zł. na konto Urzędu Miasta Łodzi (08 1560 0013 2025 0305 5133 0016).

mgr inż. arch. Andrzej Piech
Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej
ŁÓDZKIEJ
Okręgowej Izby Architektów



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Łódzka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Łódzka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Marcin Paweł Twardowski

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **34/B-697/ŁOIA/2007**, jest wpisany na listę członków Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LO-0564**.

Członek czynny od: 03-04-2008 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 16-01-2024 r. Łódź.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Renata Kula, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LO-0564-AE88-BA66-5848-1E36

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.